

KOKKOLAN KAUPUNKI
KRUUNUPYYN KUNTA
PEDERSÖREN KUNTA

Ylikunnallinen pyörätie Kokkola – Kruunupyy - Pedersöre Ympäristöselvitys mahdollisista pilaantuneista alueista ja happamista sulfaattimaista

YMPÄRISTÖSELVITYS

23.9.2022

P46312P001

Sisällysluettelo

1	Johdanto	1
2	Yleistä ylikunnallisen pyörätien mahdollisista pilaantuneista alueista	1
2.1	Lähtötiedot	1
3	Ylikunnallisen pyörätien lähiympäristön mahdolliset pilaantuneet alueet ja happamat sulfaattimaat	2
3.1	Maaperän tilan tietojärjestelmä (MATTI).....	2
3.2	Yhteenveto MATTI-rekisterin kohteista ja mahdolliset toimenpiteet	6
3.3	Happamat sulfaattimaat.....	7

Liite 1: Tunnistetut MATTI-kohteet kartalla ja taulukossa koko alueella

Liite 2: Tunnistetut MATTI-kohteet kartalla kunnittain sekä MATTI-rekisterin kohderaportit

Liite 3: Mahdollisten happamien sulfaattimaiden tiedot kartalla koko alue ja kunnittain

Ylikunnallinen pyörätie Kokkola – Kruunupyö - Pedersöre

Ympäristöselvitys mahdollisista pilaantuneista alueista ja happamista sulfaattimaista

1 Johdanto

Kokkolan kaupunki, Kruunupyön kunta ja Pedersören kunta suunnittelevat uutta ylikunnallista kevyen liikenteen väylää. Hankkeen taustalla on Suomen hallituksen linjaama ohjelma kävelyn ja pyöräilyn edistämiseen. Ohjelman tavoitteena on parantaa kävelyn ja pyöräilyn edellytyksiä kunnissa ja vähentää liikenteen kasvihuonekaasujen päästöjä sekä parantaa kansanterveyttä Suomessa. Tavoitteen on, että kävely- ja pyörämatkojen tulisi viimeistään vuoteen 2030 mennessä kasvaa 30 %.

Työn kohteena on kuntarajat ylittävä jalankulku- ja pyörätie, joka on mahdollisimman laadukas ja sujuva työpaikkaliikenteen kannalta. Tekstissä käytetään termiä "pyörätie" yksinkertaisuuden vuoksi, koska jalankulkijoiden määrä on arvioiden mukaan vähäinen.

Tämä pilaantuneiden alueiden selvitys on laadittu pyörätien suunnittelun ja toteuttamisen tueksi. Selvitys sisältää myös mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintymisen alueella. Selvityksen on laatinut Kokkolan kaupungin, Kruunupyön kunnan ja Pedersören kunnan toimeksiannosta FCG Finnish Consulting Group Oy.

2 Yleistä ylikunnallisen pyörätien mahdollisista pilaantuneista alueista

Kokkolan kaupunki, Kruunupyön kunta ja Pedersören kunta suunnittelevat uuden ylikunnallisen pyörätien rakentamista. Suunniteltu ylikunnallinen pyörä sijoittuu olemassa olevien liikenneväylien rinnalle.

Pyörätien rakentamisen yhteydessä tullaan kaivamaan maata, jonka mahdolliset kohonneet haitta-aineet tulee selvittää mahdollisimman sujuvan ja ennakoitavan rakentamisen edistämiseksi.

2.1 Lähtötiedot

Maaperän tilan tietojärjestelmän kohteet

Selvityksen pohjaksi ei ole suoritettu maastonselvityksiä. Mahdolliset pilaantuneet alueet on selvitetty ympäristöhallinnon ylläpitämän maaperän tilan tietojärjestelmän (MATTI) avulla. Valtakunnallisessa tietojärjestelmässä on tietoja alueista, joiden maaperään on voinut päästä haitallisia aineita, tai joiden tilaa on selvitetty tai jotka on jo puhdistettu. Tietojärjestelmään on koottu tietoa maaperän mahdollisesta pilaantumisesta, maaperätutkimuksista ja kunnostuksista. Järjestelmään on tallennettu myös kohdekohtaisesti tietoa mm. alueella harjoitetusta toiminnasta sekä etäisyyksistä pohjavesialueisiin, vedenottamoihin ja asutukseen. Maaperän tilan tietojärjestelmä ei ole täysin kattava ja alueilla voi ennakkotiedoista poiketen esiintyä haitta-ainepitoista maa-ainesta ja rakentamisen yhteydessä tulee ottaa huomioon tämä mahdollisuus. Mikäli kaivun yhteydessä tulee epäily maan puhtaudesta, tulee ottaa yhteyttä valvovaan ympäristöviranomaiseen (Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus).

Kohteiden maa-alueet on luokiteltu MATTI-rekisterissä eri luokkiin (esim. Toimiva kohde, Selvitystä tarvitseva alue, Arvioitava tai puhdistettava alue sekä Alueella ei puhdistustarvetta). Selvitystarve ja käyttörajoitteet ovat kiinteistökohtaista tietoa.

Tässä selvityksessä on huomioitu mahdolliset pilaantuneet alueet maksimissaan noin 200 metrin etäisyydellä suunnitellun pyörätien sijainnista. Toimivilla kohteilla on monesti ympäristölupa ja maaperän pilaantumattomuus on tarvittaessa varmistettava muutosten yhteydessä (toiminnan lopettaminen, kiinteistön myynti yms.). Selvitystä tarvitsevilla alueilla maaperän pilaantuneisuutta ei ole todennettu ja se on selvittävää esim. maankäytön tai omistussuhteiden muuttuessa. Arvioitavilla tai puhdistettavilla maa-alueilla on havaittu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja puhdistustarve on arvioitava tai se on jo todettu. Alueella ei ole puhdistustarvetta, jos se on puhdistettu hyväksytyllä tavalla tai se on arvioitu pilaantumattomaksi.

Happamat sulfaattimaat

Selvityksen pohjaksi ei ole suoritettu maastonselvityksiä. Happamien sulfaattimaiden mahdollinen esiintyminen rakentamisalueilla on arvioitu GTK:n happamien sulfaattimaiden kartoituksista (Happamat sulfaattimaat, gtk.fi ja kartta.paikkatietoikkuna.fi).

3 Ylikunnallisen pyörätien lähiympäristön mahdolliset pilaantuneet alueet ja happamat sulfaattimaat

3.1 Maaperän tilan tietojärjestelmä (MATTI)

Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien lähiympäristössä (max. noin 200 m etäisyydellä) sijaitsee 12 tunnistettua MATTI-rekisterin kohdetta, joissa maaperään on saattanut päästä haitallisia yhdisteitä alueella harjoitetun tai harjoitettavan toiminnan seurauksena.

Maaperän tietojärjestelmässä kohteet on jaettu seuraaviin lajiluokkiin:

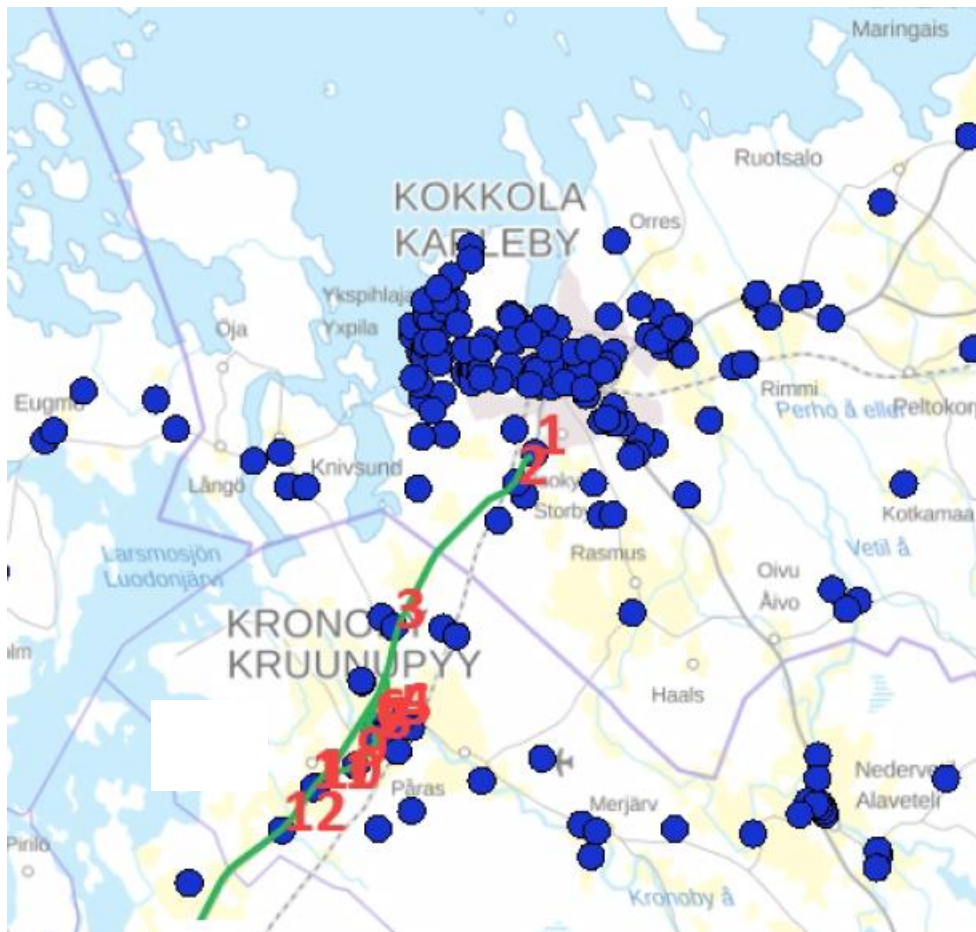
- Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.
- Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.
- Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [Valtioneuvoston asetus (214/2007)].
- Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [Valtioneuvoston asetus (214/2007)].
- Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

- Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnyksiarvojen tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Lisäksi on annettu Toimenpidetarvehuomiomerkinä:

- Ei toimenpidetarvetta: Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta, ellei mitään uutta ilmene.
- Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen.

Alla olevassa listauksessa on esitetty ylikunnallisen pyörätien läheisyydessä sijaitsevien riskikohteiden kiinteistörekisteritunnukset sekä kohteiden luokittelu kunnittain. Kohteen numero on korostettu, mikäli kohteen maaperässä arvioidaan mahdollisesti esiintyvän haitta-aineita, jotka mahdollisesti vaikuttavat pyörätien rakentamisen yhteydessä poiskaivettavien maa-ainesten sijoituskelpoisuuteen. Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti ja tunnistetut MATTI-kohteet pyörätien läheisyydessä on esitetty kuvassa 1 sekä liitteissä 1–2.



Kuva 1. Ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti (vihreä viiva) ja tunnistetut MATTI-kohteet pyörätien läheisyydessä (1–12).

Kokkola

- Kohde 1: Kohteessa (RN:o 72-412-53-3) on toiminut konepaja (lopetettu). Öljyvahinkoalue. Alueella tehty maaperän tutkimus- ja kunnostustoimenpiteitä vuonna 2005. Kohteen lajiluokka on *Arviointitarve*. Naapurikiinteistön 272-412-0053-0002 tiealueella on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Kiinteistöltä on matkaa suunniteltuun pyörätiehen noin 100 m, joten kohteella ei arvioida olevan vaikutuksia pyörätien maanrakennustoille. Mikäli kuitenkin pyörätie ulottuu tämän kohteen läheisyyteen, suositellaan maaperän öljypitoisuudet selvitettävän rakentamisen yhteydessä. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoaikaan.
- Kohde 2: Kohteessa (RN:o 272-412-9-112) sijaitsee toimiva kohde (betonitehdas), jossa valmistetaan betoni- ja sementtituotteita. Kohteen lajiluokka on *Toimiva kohde*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Suunniteltu pyörätie kulkee läheltä kohdetta, joten kohteessa suositellaan maaperän haitta-ainepitoisuuksien selvittämistä rakentamisen yhteydessä, koska kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*. Merkinä koskee myös lähellä olevia kiinteistöjä 272-412-8-67, 272-412-1-181, 272-412-9-111 ja 272-412-9-25.

Kruunupyö

- Kohde 3: Kohteessa (RN:o 288-405-33-9) on toiminut polttonesteiden jakeluasema (lopetettu). Kohteen lajiluokka on *Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Kohteessa tehdyissä tutkimuksissa on todettu VNa214/2007 kynnyksarvon ylittäviä öljyhiilivetyjen haitta-ainepitoisuuksia (C₁₀-C₂₁ 570 mg/kg). Mikäli pyörätien kaivutöitä tehdään tämän kohteen läheisyydessä, suositellaan jakeluaseman kohdalla maaperän öljypitoisuudet selvitettävän rakentamisen yhteydessä. Pyörätie on kuitenkin suunniteltu Kokkolantien toiselle puolelle kiinteistöstä. Haitta-aineiden ei arvioida kulkeutuneen Kokkolantien toiselle puolelle, huomioiden todettujen aineiden kulkeutuvuus ja todetut suhteellisen pienet haitta-ainepitoisuudet. Mikäli kuitenkin maaperän kaivutöiden yhteydessä todetaan aistinvaraisesti öljyä maaperässä, tulee siitä ilmoittaa ympäristöviranomaisille. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoaikaan.
- Kohde 4: Kohteessa (RN:o 288-406-12-137) on polttonesteiden jakeluasema, joka on Toimiva kohde. Jakeluaseman maanrakennustöiden yhteydessä on havaittu öljyvahinko. Kohde on puhdistettu. Kohteen lajiluokka on *Ei puhdistustarvetta*.

- Kohde 5: Kohteessa (RN:o 288-406-12-137) on toiminut ja toimii myös nykyisin polttonesteiden jakeluasema. Kohteen lajiluokka on *Selvitystarve*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Mikäli pyörätien kaivutöitä tehdään tämän kohteen läheisyydessä, suositellaan jakeluaseman kohdalla maaperän öljypitoisuudet selvitettävän rakentamisen yhteydessä. Pyörätie on kuitenkin suunniteltu Kruunupyyntien toiselle puolelle kiinteistöstä. Haitta-aineiden ei arvioida kulkeutuneen Kruunupyyntien tien toiselle puolelle. Mikäli kuitenkin maaperän kaivutöiden yhteydessä todetaan aistinvaraisesti öljyä maaperässä, tulee siitä ilmoittaa ympäristöviranomaisille. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoaikaan.
- Kohde 6: Kohteessa (RN:o 288-405-20-1) sijaitsee toimiva kohde (vaneri-, lastulevy- ja kuitulevyteollisuus). Kohteen lajiluokka on *Toimiva kohde*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Suunniteltu pyörätie kulkee läheltä kohdetta, joten kohteessa suositellaan maaperän haitta-ainepitoisuuksien selvittämistä rakentamisen yhteydessä, koska kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
- Kohde 7: Kohteessa (RN:o 288-401-33-0) on tapahtunut öljyvahinko rakennuksen lämmitysöljysäiliöstä. Puhdistustöistä ei ole tietoa. Kohteen lajiluokka on *Arviointitarve*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Mikäli pyörätien kaivutöitä tehdään tämän kohteen läheisyydessä, suositellaan kiinteistön kohdalla maaperän öljypitoisuudet selvitettävän rakentamisen yhteydessä. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoaikaan.
- Kohde 8: Kohteessa (RN:o 288-401-52-11) on tapahtunut öljyvahinko rakennuksen lämmitysöljysäiliöstä. Kohde on puhdistettu. Kohteen lajiluokka on *Ei puhdistustarvetta*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Ei toimenpidetarvetta*.
- Kohde 9: Kohteessa (RN:o 288-401-29-3) on tapahtunut öljyvahinko liikenneonnettomuuden yhteydessä. Kohde on puhdistettu. Kohteen lajiluokka on *Ei puhdistustarvetta*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Ei toimenpidetarvetta*.
- Kohde 10: Kohteessa (RN:o 288-401-12-8) on sijainnut polttonesteiden jakelupiste. Kohteen lajiluokka on *Selvitystarve*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Mikäli pyörätien kaivutöitä tehdään tämän kohteen läheisyydessä, suositellaan kiinteistön kohdalla maaperän öljypitoisuudet selvitettävän rakentamisen yhteydessä. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoaikaan.

- Kohde 11: Kohteessa (RN:o 272–895–2–1) on tapahtunut öljyvahinko rekkaonnettomuuden yhteydessä. Kohteen lajiluokka on *Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Suunniteltu pyörätie kulkee läheltä kohdetta, joten kohteessa suositellaan maaperän öljyhiilivetypitoisuuksien selvittämistä rakentamisen yhteydessä, koska kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoipaikkaan.
- Kohde 12: Kohteessa (RN:o 272–895–2–1) on tapahtunut öljyvahinko liikenneonnettomuuden yhteydessä. Kohteen lajiluokka on *Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä*. Kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*.
 - Suunniteltu pyörätie kulkee läheltä kohdetta, joten kohteessa tulee tehdä haitta-ainetutkimuksia rakentamisen yhteydessä, koska kohteessa on toimenpidetarvehuomiomerkinä: *Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen*. Kohteessa on tapahtunut liikenneonnettomuus joulukuussa 2016. Maahan pääsi dieselöljyä ja rikkihappopohjaista pesuainetta. Tien alle jäi öljyä. Öljyvuodon niillä alueilla, joille jäi kynnysarvotason ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, tulee alueella suoritettavista kaivutöistä olla hyvissä ajoin yhteydessä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen valvontaviranomaiseen. Mahdolliset haitta-ainepitoiset maat tulee toimittaa luvanvaraiseen vastaanottoipaikkaan.

Pedersöre

Pedersören kunnassa ei tunnistettu MATTI-rekisterin kohteita ylikunnallisen pyörätien lähiympäristössä (noin 200 m etäisyydellä).

3.2 Yhteenveto MATTI-rekisterin kohteista ja mahdolliset toimenpiteet

Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien lähiympäristössä (max. noin 200 m etäisyydellä) sijaitsee 12 tunnistettua MATTI-rekisterin kohdetta, joissa maaperään on saattanut päästä tai on päässyt haitallisia aineita. Näistä kohteista kuudessa (kohteet 2, 6, 7, 10, 11, 12) tunnistettiin mahdollisia riskejä, että pyörätien rakentamisen kaivutöiden aikana on mahdollista, että alueella sijaitsee haitta-ainepitoisia maa-aineksia. Perustelut ja tiedot kohteista on esitetty edellisessä kappaleessa sekä liitteenä olevissa MATTI-rekisterin kohderaporteissa. MATTI-rekisterin kohderaporteissa on kaikkien 12 kohteen kohderaportit.

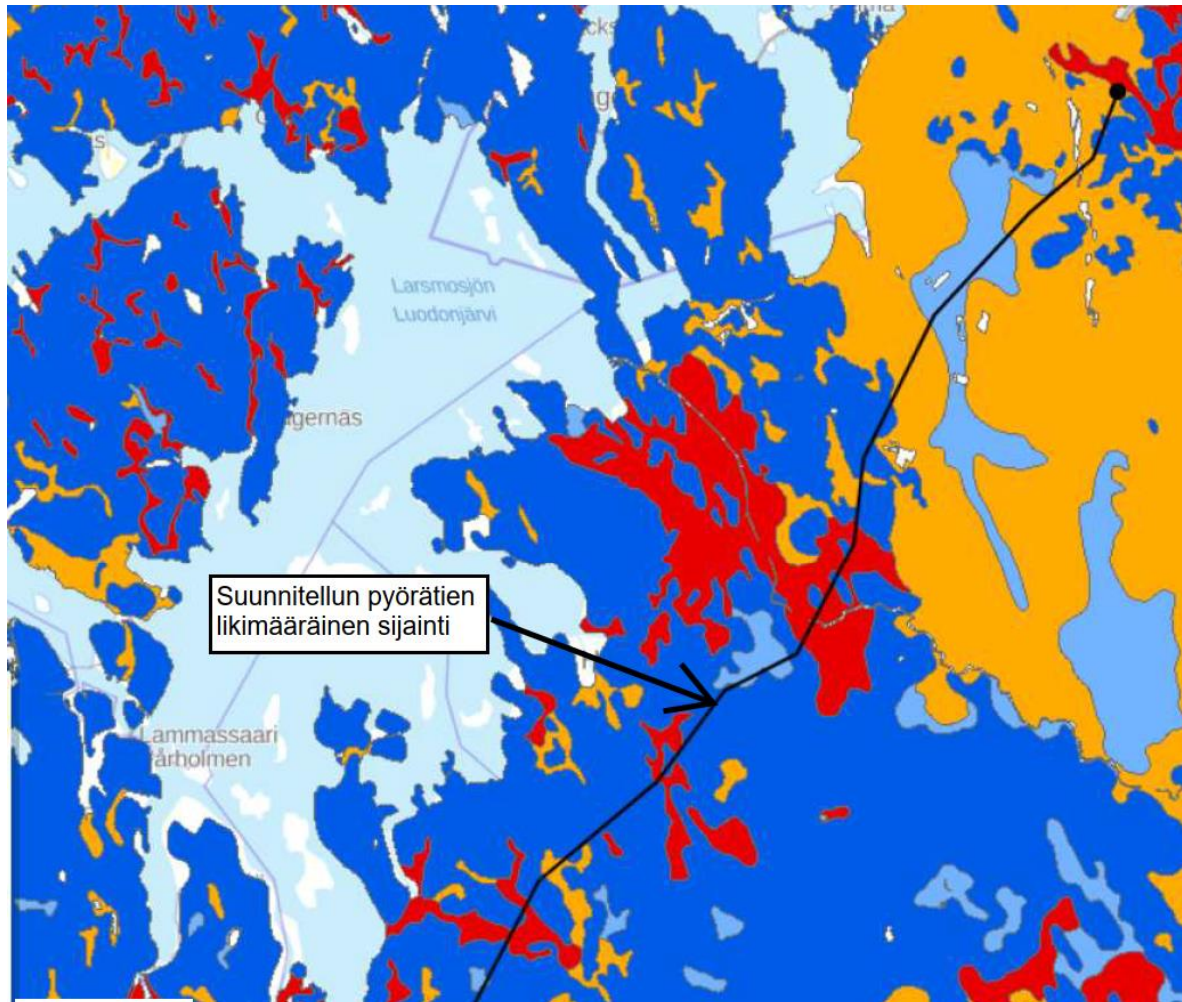
Mikäli tunnistettujen riskikohteiden mahdollista riskiä rakennustyöhön halutaan tarkastella tarkemmin, suositellaan riskikohteisiin maastotarkastelua. Joka tapauksessa näillä tunnistetuilla riskialueilla tulisi ennen kaivutöitä tai kaivutöiden yhteydessä tehdä maaperätutkimuksia maaperässä mahdollisesti esiintyvien haitta-aineiden selvittämiseksi. Mikäli kohteissa ei todeta kohonneita pitoisuuksia, kohteen kaivu voidaan toteuttaa ilman valvontaa. Mikäli kohteissa todetaan kynnysarvojen ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, tulee olla yhteydessä valvovaan ympäristöviranomaiseen (Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus) ja noudattaa viranomaisen toimintaohjeita.

3.3 Happamat sulfaattimaat

Kuvassa 2 ja liitteen 3 kartoissa ja on esitetty kunnittain ylikunnallisen pyörätien läheisyydessä GTK:n tekemien happamien sulfaattimaiden kartoituksen tutkimuspisteet ja -tulokset ja esiintymisen todennäköisyys.

Kaikkien kuntien alueilla pitää varautua, että alueilla saattaa esiintyä happamia sulfaattimaita. Pyörätien rakentamisen kaivualueilla, joissa kaivetaan maaperää tässä raportissa esitetyillä riskialueilla ja -syvyyksillä, joissa saattaa esiintyä happamia sulfaattimaita, tulisi ennen kaivutöitä tai kaivutöiden yhteydessä tehdä maaperätutkimuksia asian varmistamiseksi.

Happamat sulfaattimaat sijaitsevat pääsääntöisesti pohjavedenpinnan alapuolella. Mikäli rakentaminen ja kaivutyöt voidaan suorittaa alentamatta pohjavedenpintaa ja kaivamalla maita pohjaveden pinnan alapuolelta, happamista sulfaattimaista ei arvioida olevan haittaa pyörätien kaivu- ja rakennustöissä.



Sininen väri = Esiintymisen todennäköisyys hyvin pieni
Keltainen väri = Esiintymisen todennäköisyys kohtalainen
Punainen väri = Esiintymisen todennäköisyys suuri

Kuva 2. Ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti ja mahdolliset happamat sulfaattimaat.

23.9.2022

P46312P001

Kokkola

Pyörätien välittömästä läheisyydestä ei ole tutkimustietoa GTK:n aineistoissa. Lähimmät tutkimuspisteet sijaitsevat noin 0,8–1,0 km päässä suunnitellusta pyörätiestä. Kaikissa lähimmissä tutkimuspisteissä on todettu happamia sulfaattimaita. Tämän perusteella kaivualueella on mahdollista esiintyä happamia sulfaattimaita ja niihin pitää varautua rakentamisen yhteydessä. Happamien sulfaattimaiden esiintymisen todennäköisyys Kokkolan alueella on kohtalainen.

Kruunupyy

Pyörätien välittömästä läheisyydestä on tutkimustietoa GTK:n aineistoissa. Alueilla on todettu happamia sulfaattimaita. Varsinkin keskustataajaman ja kunnan lounaispuolella on syytä varautua happamiin sulfaattimaihin rakentamisen yhteydessä. Todetut happamat sulfaattimaat on todettu pääosin 1,5–3,0 m syvyydessä maanpinnasta. Varsinkin keskustataajaman alueella happamien sulfaattimaiden esiintymisen todennäköisyys alueella on suuri.

Pedersöre

Pyörätien välittömästä läheisyydestä on tutkimustietoa GTK:n aineistoissa. Alueilla on todettu piste-mäisesti happamia sulfaattimaita, mutta ei laajalti. Happamien sulfaattimaiden esiintymisen todennäköisyys Pedersören alueella on pääasiassa melko pieni suunnitellun pyörätie läheisyydessä, mutta niiden esiintyminen alueella on mahdollista. Todetut happamat sulfaattimaat on todettu pääosin 1,0–3,0 m syvyydessä maanpinnasta.

FCG Finnish Consulting Group Oy

Laatinut:



Santtu Massinen
suunnitteluinsinööri, Ins. AMK

Tarkastanut:



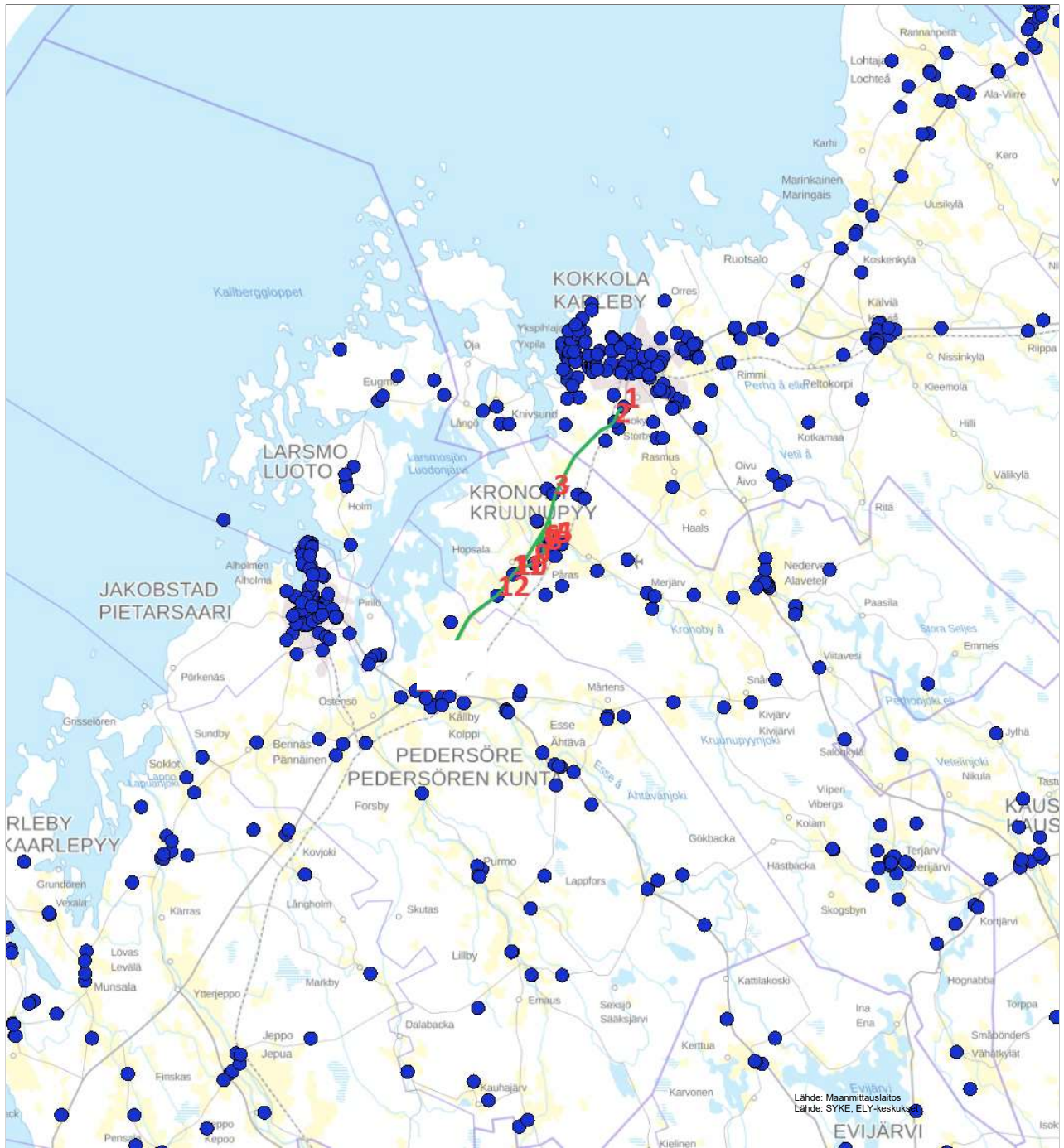
Christian Tallsten
projektijohtaja, FM

FCG Finnish Consulting Group Oy ("FCG") on laatinut tämän raportin FCG:n asiakkaan (Turun Autosähkö Oy) toimeksiannon ja ohjeiden mukaisesti. Tämä raportti on laadittu FCG:n ja Asiakkaan välisen sopimuksen ehtojen mukaisesti. FCG ei ole vastuussa tästä raportista tai sen käytöstä suhteessa mihinkään muuhun tahoon kuin Asiakkaaseen.

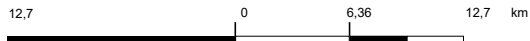
Tämä raportti voi perustua kokonaan tai osaksi kolmansien osapuolten FCG:lle antamiin tietoihin tai julkisiin lähteisiin ja näin ollen tietoihin, joihin FCG:llä ei ole ollut vaikutusmahdollisuuksia. FCG toteaa nimenomaisesti, ettei sillä ole vastuuta sille annettujen virheellisten tai puutteellisten tietojen perusteella.

Kaikki oikeudet (mukaan lukien tekijänoikeudet) tähän raporttiin kuuluvat FCG:lle, tai Asiakkaalle, mikäli niin on sovittu FCG:n ja Asiakkaan välillä. Tätä raporttia tai sen osaa ei saa muokata tai käyttää uudelleen toiseen tarkoitukseen ilman FCG:n kirjallista lupaa.

**Tunnistetut MATTI-kohteet kartalla ja
taulukossa koko alueella**



1: 254 560



ETRS-TM35FIN



Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti

1-12

Tunnistetut MATTI-rekisterin kohteet noin 200 m etäisyydellä suunnitellusta pyörätiestä



MAAPERÄN TILAN TIETOJÄRJESTELMÄN KOHTEET

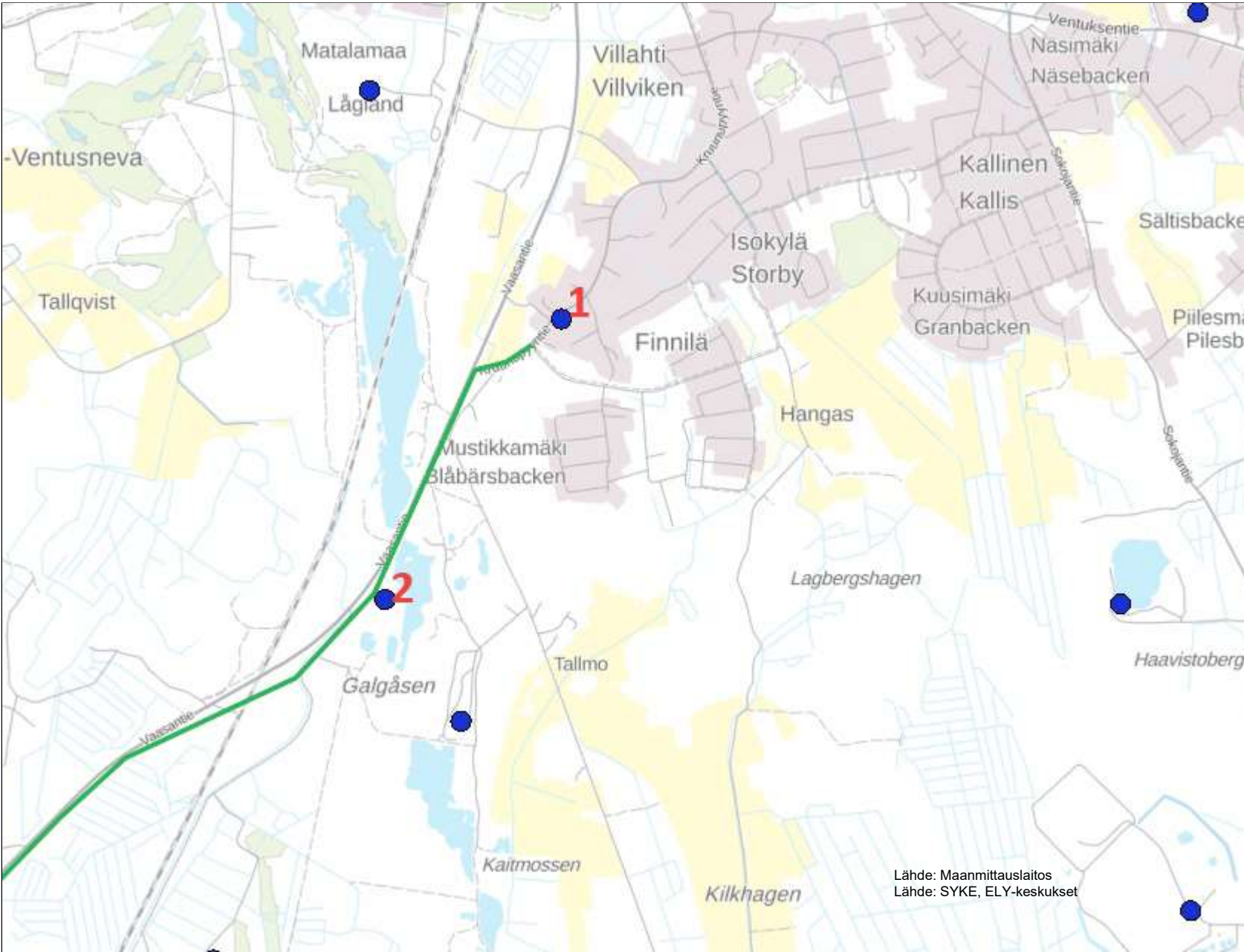
LIITE 1


Numero	Kunta	ELY-keskus	Kohde ID	Kiinteistötunnus	Pima-toimiala	Lajiluokka
1.	Kokkola	Etelä-Pohjanmaa	100323242	272-412-53-3	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Arviointitarve
2.	Kokkola	Etelä-Pohjanmaa	100331397	272-412-9-112	Betoni- ja sementtituotteiden valmistus	Toimiva kohde
3.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100315477	288-405-33-9	Polttoaineiden jakeluasema	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
4.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100334396	288-406-12-137	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
5.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100315490	288-406-12-137	Polttoaineiden jakeluasema	Selvitystarve
6.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100315587	288-405-20-1	Veneteollisuus (vaneri-, lastulevy- ja kuitulevyteollisuus)	Toimiva kohde
7.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100315589	288-401-33-0	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Arviointitarve
8.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100331578	288-401-52-11	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Ei puhdistustarvetta
9.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100333463	288-401-29-3	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Ei puhdistustarvetta
10.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100315489	288-401-12-8	Polttoaineiden jakeluasema	Selvitystarve
11.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100334399	272-895-2-1	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
12.	Kruunupyö	Etelä-Pohjanmaa	100333009	272-895-2-1	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä

Kohde on korostettu, mikäli kohteen maaperässä arvioidaan mahdollisesti esiintyvän haitta-aineita, jotka mahdollisesti vaikuttavat pyörätien rakentamisen yhteydessä poiskaivettavien maa-ainesten sijoituskelpoisuuteen.

**Tunnistetut MATTI-kohteet kartalla kunnittain
sekä MATTI-rekisterin kohderaportit**

MATTI-Kohteet Kokkola (noin 200 m etäisyydellä suunnitellusta pyörätiestä)



 = Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti

1-2

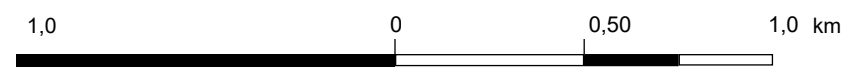
= Tunnistettut MATTI-rekisterin kohteet noin 200 m etäisyydellä suunnitellusta pyörätiestä



Lähde: Maanmittauslaitos
Lähde: SYKE, ELY-keskukset


ETRS-TM35FIN

1: 19 840



MATTI-Kohteet Kruunupyö (noin 200 m etäisyydellä suunnitellusta pyörätiestä)



 = Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti

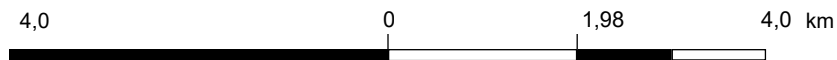
3-12

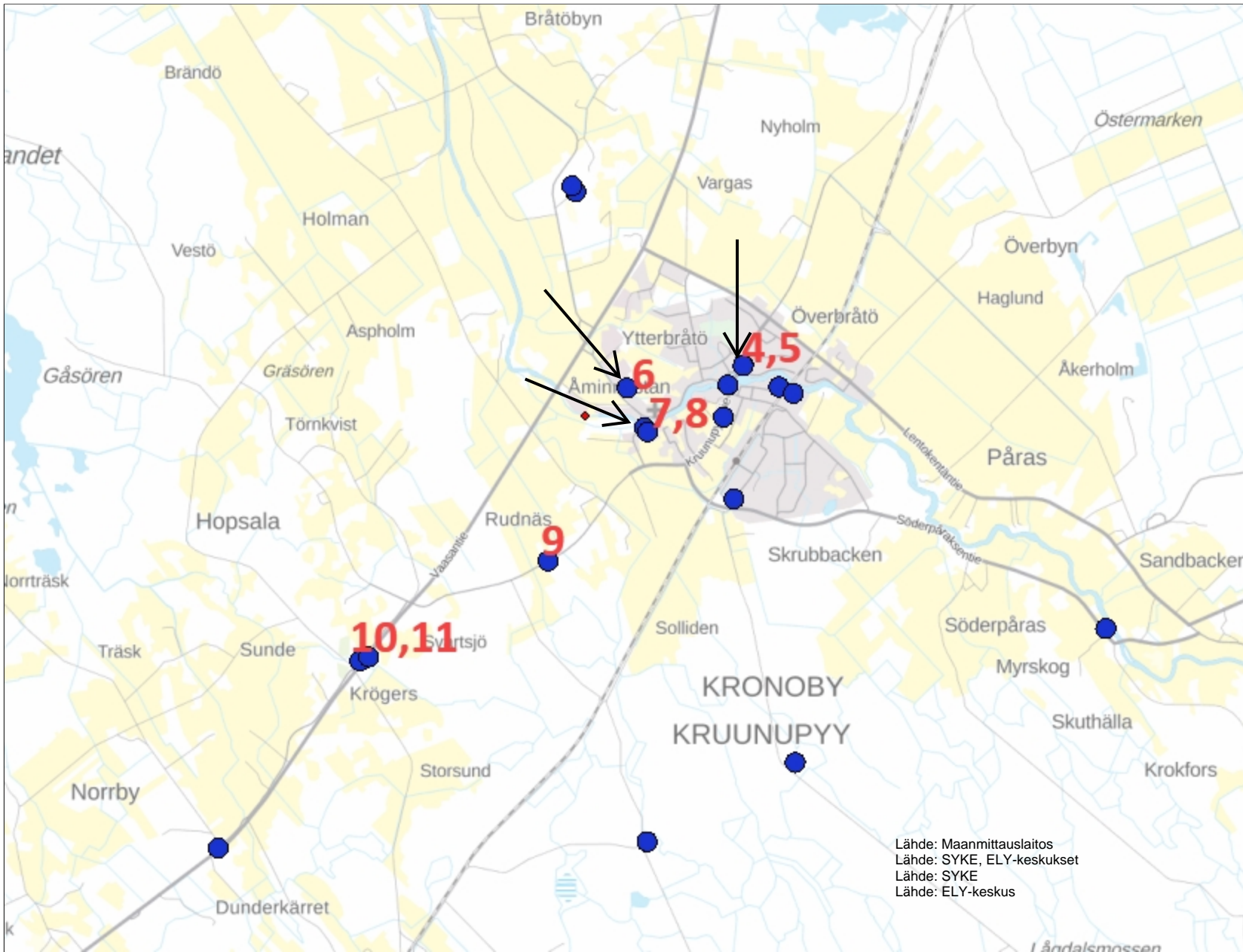
= Tunnistetut MATTI-rekisterin kohteet noin 200 m etäisyydellä suunnitellusta pyörätiestä



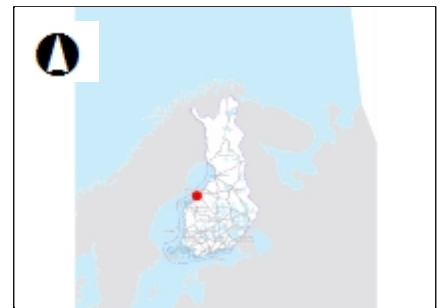
Lähde: Maanmittauslaitos
Lähde: SYKE, ELY-keskukset

ETRS-TM35FIN





Kruunupyyn
keskustataajaman
tunnistettut MATTI-
rekisterin kohteet
4-11




Lähde: Maanmittauslaitos
Lähde: SYKE, ELY-keskukset
Lähde: SYKE
Lähde: ELY-keskus

ETRS-TM35FIN

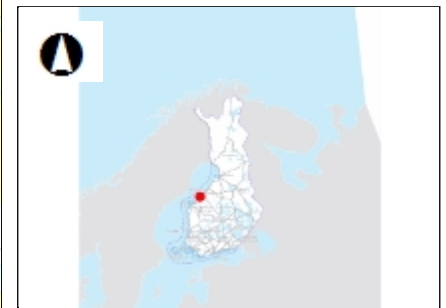


MATTI-kohteet Pedersöre



 = Suunnitellun ylikunnallisen pyörätien likimääräinen sijainti

Pedersöressä ei tunnistettu MATTI-kohteita 200 m etäisyydellä suunnitellusta pyörätiestä



Lähde: Maanmittauslaitos
Lähde: SYKE, ELY-keskukset
Lähde: SYKE
Lähde: ELY-keskus

ETRS-TM35FIN



Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Häggblomin vanha konepaja

Kohde_ID	100323242
Diaarinumero	
Kunta	Kokkola
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Kruunupyöntie 133
Selite	Konepaja
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Arviointitarve
Kiinteistötunnukset	272-412-0053-0002 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 308782 ETRS-TM35FIN-p: 7081806
PIMA-toimenpiteet	Tutkimukset 09.12.2005 Puhdistaminen 01.01.2005

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Puhdistaminen 1/2005: Kunnostus tiealueella

Kohde 1.

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

JA-KO Betoni Oy

Kohde_ID	100331397
Diarinumero	
Kunta	Kokkola
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Vaasantie 391
Selite	Betonitehdas
Toimivuus	Toimiva osio
Toimiala (PIMA)	Betoni- ja sementtituotteiden valmistus
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	272-412-0008-0067 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen) 272-412-0009-0112 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen) 272-412-0001-0181 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen) 272-412-0009-0111 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen) 272-412-0009-0025 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 308160 ETRS-TM35FIN-p: 7080816
PIMA-toimenpiteet	

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Ent. Teboil Kruunupyy

Kohde_ID	100315477
Diaarinumero	
Kunta	Kruunupyy
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Boholmsvägen 12
Selite	D-piste
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Polttonesteiden jakeluasema
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
Kiinteistötunnukset	288-405-0033-0009 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 304047 ETRS-TM35FIN-p: 7075954
PIMA-toimenpiteet	Tutkimukset 20.01.2009 - 21.01.2009

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Kohde 3.

Tutkimusvaiheen haitta-aineet:

- Keskitisleet (>C10-C21) - 570 mg/kg

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Öljyvahinko, ABC, Kruunupyy

Kohde_ID	100334396
Diaarinumero	EPOELY/2881/2018
Kunta	Kruunupyy
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Rantatie 1
Selite	Jakeluaseman maanrakennustöiden yhteydessä havaittu öljyvahinko. Kunnostettu 2018. EPOELY/2881/2018.
Toimivuus	Toimiva osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
Kiinteistötunnukset	
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 304248 ETRS-TM35FIN-p: 7072792
PIMA-toimenpiteet	Loppuraportti 22.11.2018 Puhdistaminen 26.09.2018 - 27.09.2018

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
27.09.2018	Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Ei	Nykyinen maankäyttö
Kunnostuksen jäännöspitoisuudet mitattiin PetroFlag-mittarilla ja ne ovat seinämissä 21 mg/kg ja pohjassa 16 mg/kg.			

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
27.09.2018	D - Pilaantunut (> yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	89,92 t	Ab Ekorosk Oy, Storkohmon jätekeskus, Kokkola

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

KNH-Kronoby

Kohde_ID	100315490
Diaarinumero	
Kunta	Kruunupyö
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Rantatie 1
Selite	Jakelupiste
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Polttonesteiden jakeluasema
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	288-406-0012-0137 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 304247 ETRS-TM35FIN-p: 7072786
PIMA-toimenpiteet	

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Ab Nautor Oy

Kohde_ID	100315587
Diaarinumero	
Kunta	Kruunupyö
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Kirkkotie 34
Selite	Veneteollisuus
Toimivuus	Toimiva osio 1960
Toimiala (PIMA)	Vaneri-, lastulevy-, kuitulevyteollisuus
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Toimiva kohde
Kiinteistötunnukset	288-405-0020-0001 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 303368 ETRS-TM35FIN-p: 7072616
PIMA-toimenpiteet	

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohde 7.

Kohderaportti 20.09.2022

Biskops Kvarn

Kohde_ID	100315589
Diaarinumero	
Kunta	Kruunupyö
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Kurkipuronraitti 18
Selite	Öljysäiliö
Toimivuus	Toimiva osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Arviointitarve
Kiinteistötunnukset	288-401-0033-0000 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 303498 ETRS-TM35FIN-p: 7072316
PIMA-toimenpiteet	

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Lisätiedot:

Lämmitysöljysäiliö vuotanut.

Kohde 7.

Tietokenttien selitteet

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Kurkipuronraitti 18, Öllyvahinko

Kohde_ID	100331578
Diaarinumero	EPOELY/3555/2014
Kunta	Kruunupyö
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Kurkipuronraitti 18
Selite	Ent. rehuvaunun poistetut öljysäiliöt. Diaarinro EPOELY/3555/2014.
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Rakennuksen lämmitysöljysäiliö
PIMA-prosessit	Öllyvahinko - Lopetettu
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta
Kiinteistötunnukset	288-401-0052-0011 (Ei toimenpidetarvetta)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 303521 ETRS-TM35FIN-p: 7072283
PIMA-toimenpiteet	Loppuraportti 06.11.2014 - 06.11.2014 Puhdistaminen 01.08.2014 - 01.08.2014 Tutkimukset 22.07.2014 - 22.07.2014

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
01.08.2014	Kynnysarvo (VNA 214/2007)	Ei	Nykyinen maankäyttö
Kunnostustyö massanvaihtona.			
Pilaantunut maa ja betoni viety jäteasemalle.			
Jatkotoimenpiteisiin ei ole tarvetta.			

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
01.08.2014	D - Pilaantunut (> yl.0a)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	169 t	

Lisätiedot:**Kohde 8.**

Kunnostusvaiheen haitta-aineet:

- Keskitisleet (>C10-C21) - 256 mg/kg

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Trafikolycksplats / Liikenneonnettomuuspaikka, Kronobyvägen, Kruunupyntie

Kohde_ID	100333463
Diaarinumero	EPOELY/577/2018
Kunta	Kruunupyy
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Kruunupyntie 267
Selite	Trafikolycka 26.1.2018. 100-150 liter diesel rann i diket ur betongbilen. Sanerat. EPOELY/577/2018.
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Ölly- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta
Kiinteistötunnukset	288-401-0029-0003 (Ei toimenpidetarvetta) 288-895-0002-0026 (Ei toimenpidetarvetta) 288-401-0009-0124 (Ei toimenpidetarvetta)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 302768 ETRS-TM35FIN-p: 7071306
PIMA-toimenpiteet	Loppuraportti 09.02.2018 Puhdistaminen 30.01.2018

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
30.01.2018	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Ei	Muu terveys/ympäristöriski

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
30.01.2018	C - Pilaantunut (al. oa - yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	52,1 t	Ab Ekorosk Oy, Storkohmon jätekeskus, Kokkola

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

KNH-Sunde

Kohde_ID	100315489
Diaarinumero	
Kunta	Kruunupyy
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Vaasantie 375
Selite	Jakelupiste
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Polttonesteiden jakeluasema
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Selvitystarve
Kiinteistötunnukset	288-401-0012-0008 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 301408 ETRS-TM35FIN-p: 7070577
PIMA-toimenpiteet	

Kunnostustiedot:

Massamäärät:

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Öljyvahinko, Rekkaonnettomuus, Kruunupyy

Kohde_ID	100334399
Diaarinumero	EPOELY/88/2019
Kunta	Kruunupyy
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Valtatie 8
Selite	Valtatiellä 8 sattuneen onnettomuuden seurauksena tapahtunut öljyvahinko. Kunnostettu 2018. EPOELY/88/2019.
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
Kiinteistötunnukset	288-895-0002-0001 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 301342 ETRS-TM35FIN-p: 7070548
PIMA-toimenpiteet	Loppuraportti 17.12.2018 Puhdistaminen 17.11.2018 - 20.11.2018

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
20.11.2018	Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Ei	Nykyinen maankäyttö

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
20.11.2018	D - Pilaantunut (> yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	52,1 t	Ab Ekorosk Oy, Storkohmon jätekeskus, Kokkola

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 20.09.2022

Öljy- ja kemikaalivahinko, liikenneonnettomuus, Vaasantien ja Kylätien risteys

Kohde_ID	100333009
Diariinnumero	EPOELY/404/2017
Kunta	Kruunupyö
Valvontaviranomainen	Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Käyntiosoite	Vaasantie / Kylätie
Selite	Liikenneonnettomuus joulukuussa 2016. Maahan pääsi dieselöljyä ja rikkihappopohjaista pesuainetta. Tien alle jäi öljyä. EPOELY/404/2017.
Toimivuus	Lopetettu osio
Toimiala (PIMA)	Öljy- ja kemikaalivahinkoalueet
PIMA-prosessit	
Lajiluokka	Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä
Kiinteistötunnukset	288-895-0002-0001 (Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen)
Koordinaatit	ETRS-TM35FIN-i: 300267 ETRS-TM35FIN-p: 7069128
PIMA-toimenpiteet	Loppuraportti 13.02.2017 Puhdistaminen 03.01.2017 - 04.01.2017

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
04.01.2017	Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Kyllä	Nykyinen maankäyttö

Öljyvuodon niillä alueilla, joille jäi kynnysarvotason ylittäviä öljyhiilivetypitoisuuksia sekä pesuainevuodon alueella mahdollisesti suoritettavista kaivutöistä tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen valvontaviranomaiseen.

Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
04.01.2017	D - Pilaantunut (> yl.0a)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	129 t	
Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
04.01.2017	B - Kohonnut pitoisuus (kynn.a - al.0a)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	41 t	
Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
04.01.2017	D - Pilaantunut (> yl.0a)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	8,58 m³	

Lisätiedot:

Kunnostusvaiheen haitta-aineet:

- Keskitisleet (>C10-C21) - 1900 mg/kg

Kohde 12.

Kohde_ID: Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

Diaarinumero: Valvontaviranomaisen diaarinumero

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Valvontaviranomainen: ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

Käyntiosoite: Kohteen/alueen käyntiosoite

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

Selite: Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

Lajiluokka:

Toimiva kohde: Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

Selvitystarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

Arviointitarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Puhdistustarve: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ei puhdistustarvetta: Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

Koordinaatit: tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

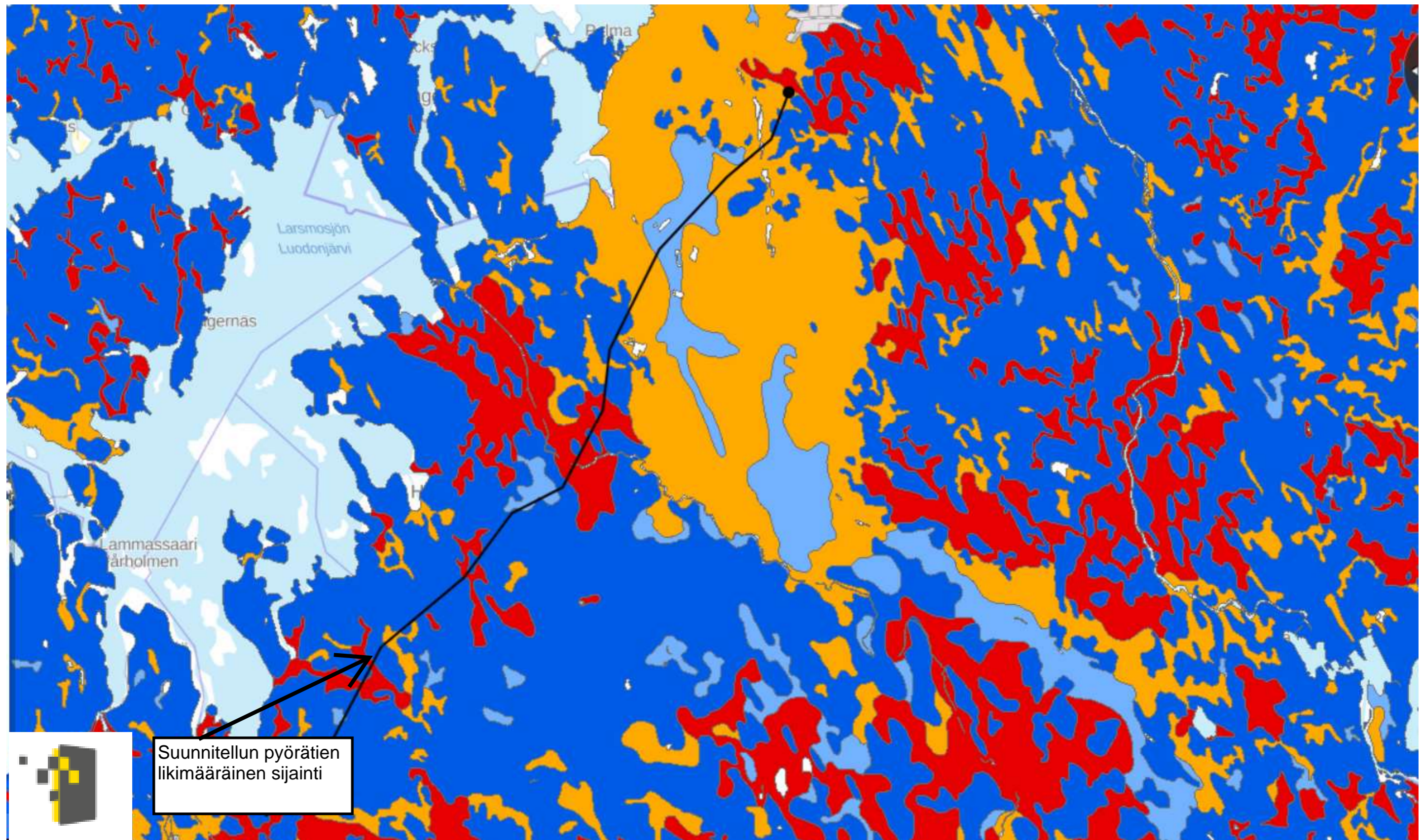
Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.

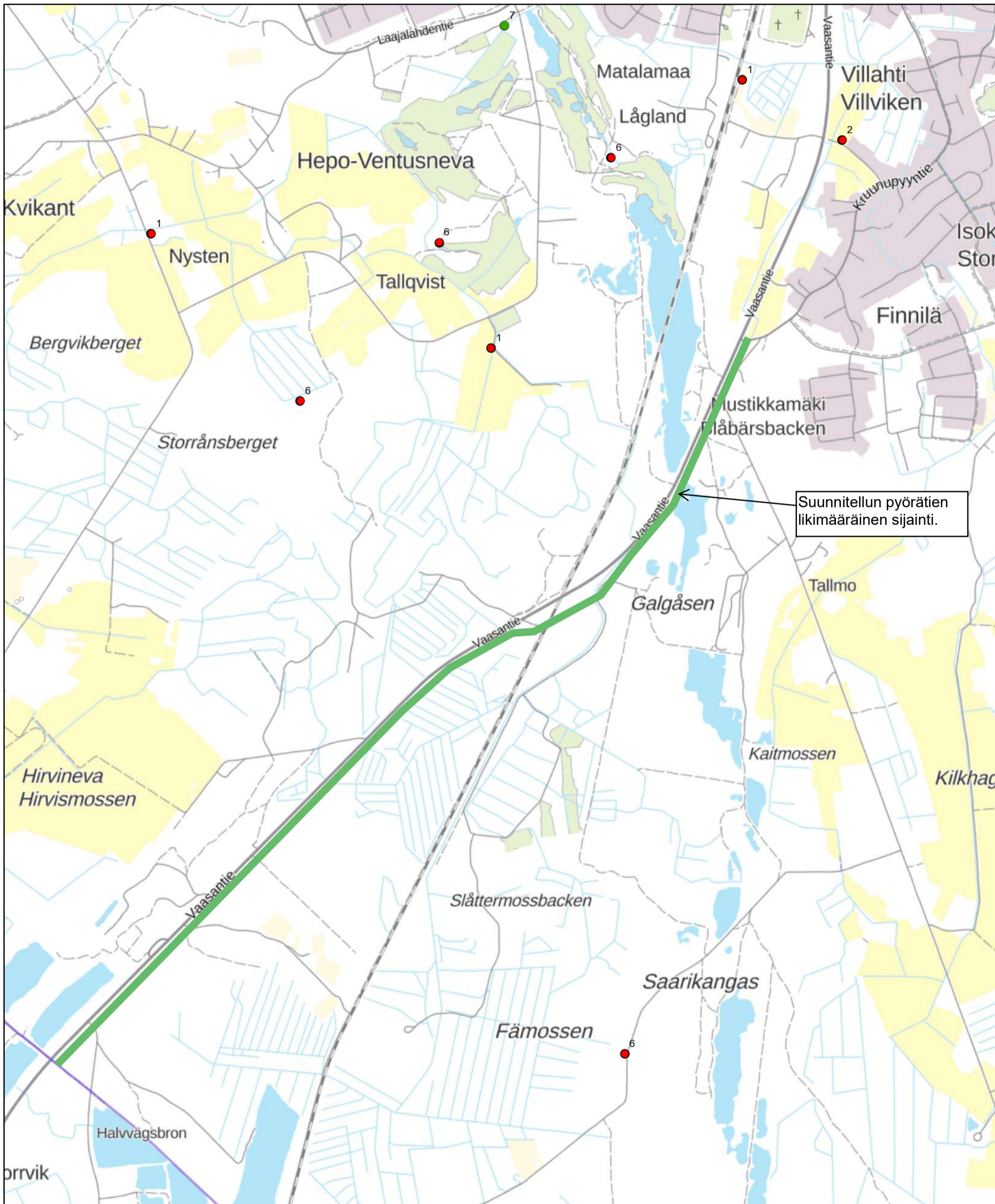
**Mahdollisten happamien sulfaattimaiden tiedot
kartalla koko alue ja kunnittain**

Ylikunnallinen pyörätie Kokkola-Kruunupyyl-Pedersöre, happamat sulfaattimaat



Sininen väri = Esiintymisen todennäköisyys hyvin pieni
Keltainen väri = Esiintymisen todennäköisyys kohtalainen
Punainen väri = Esiintymisen todennäköisyys suuri

Kokkola Hasumaat

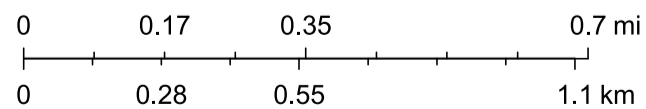


September 19, 2022

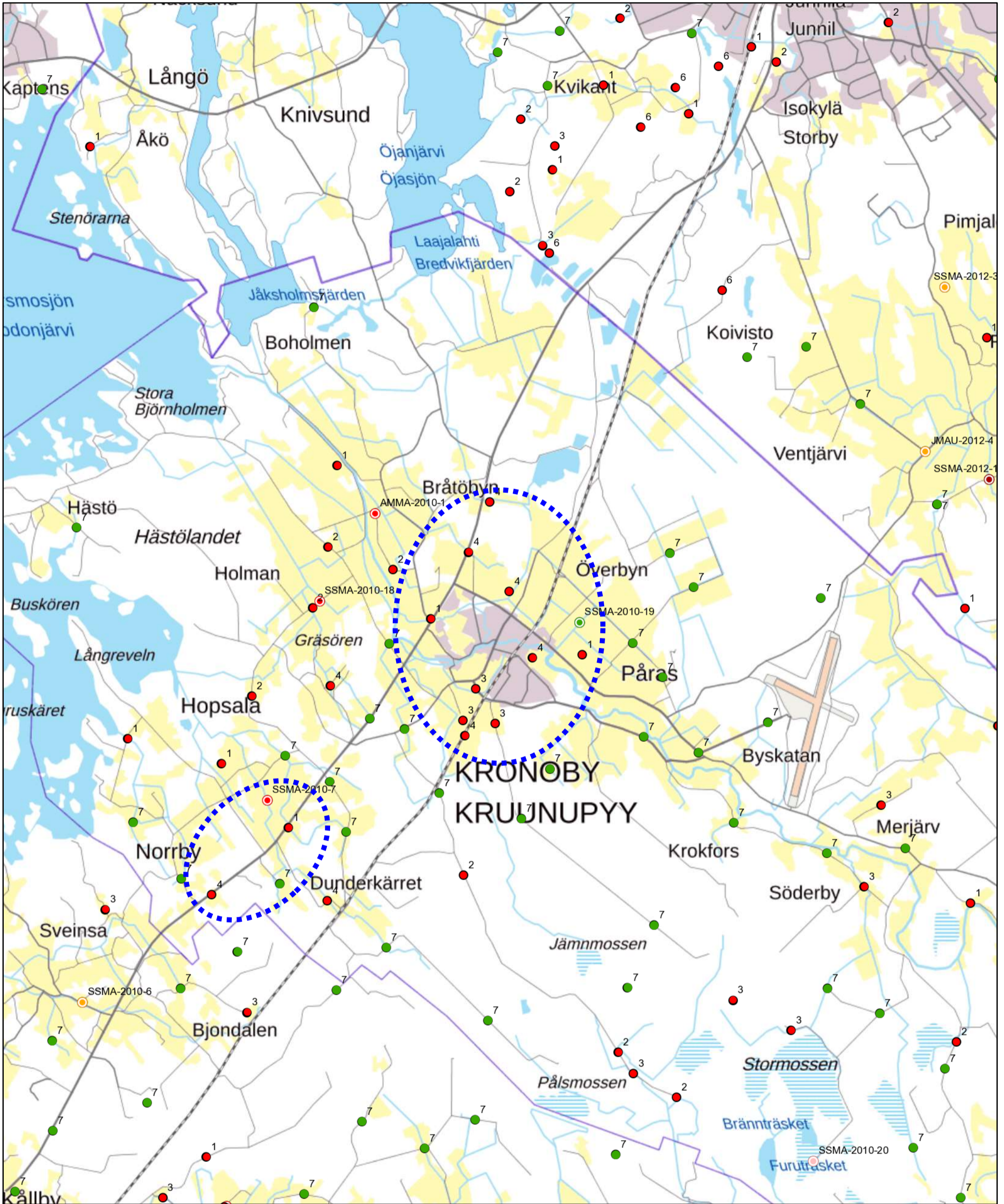
Tutkimuspisteet - sulfidikerroksen syvyys maanpinnasta (m) Kartoituspisteet - sulfidikerroksen syvyys maanpinnasta (m)

- | | |
|---|--|
| ● 1 (0-1,0) | ● 1 (0 - 1,0) |
| ● 2 (> 1,0 - 1,5) | ● 2 (>1,0 - 1,5) |
| ● 3 (>1,5 - 2,0) | ● 3 (>1,5 - 2,0) |
| ● 4 (>2,0 - 3,0) | ● 4 (>2,0 - 3,0) |
| ● 5 (Sulfidikerros kokonaan hapettunut) | ● 5 (Sulfidikerros kokonaan hapettunut) |
| ● 6 (Ei hapan sulfaattimaa) | ● 6 (Hapan sulfaattimaa, sulfidikerroksen alkamissyvyys ei tiedossa) |
| | ● 7 (Ei hapan sulfaattimaa) |

1:15,118



Kruunupyö Hasumaat

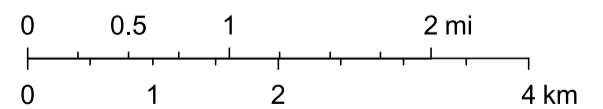


September 19, 2022

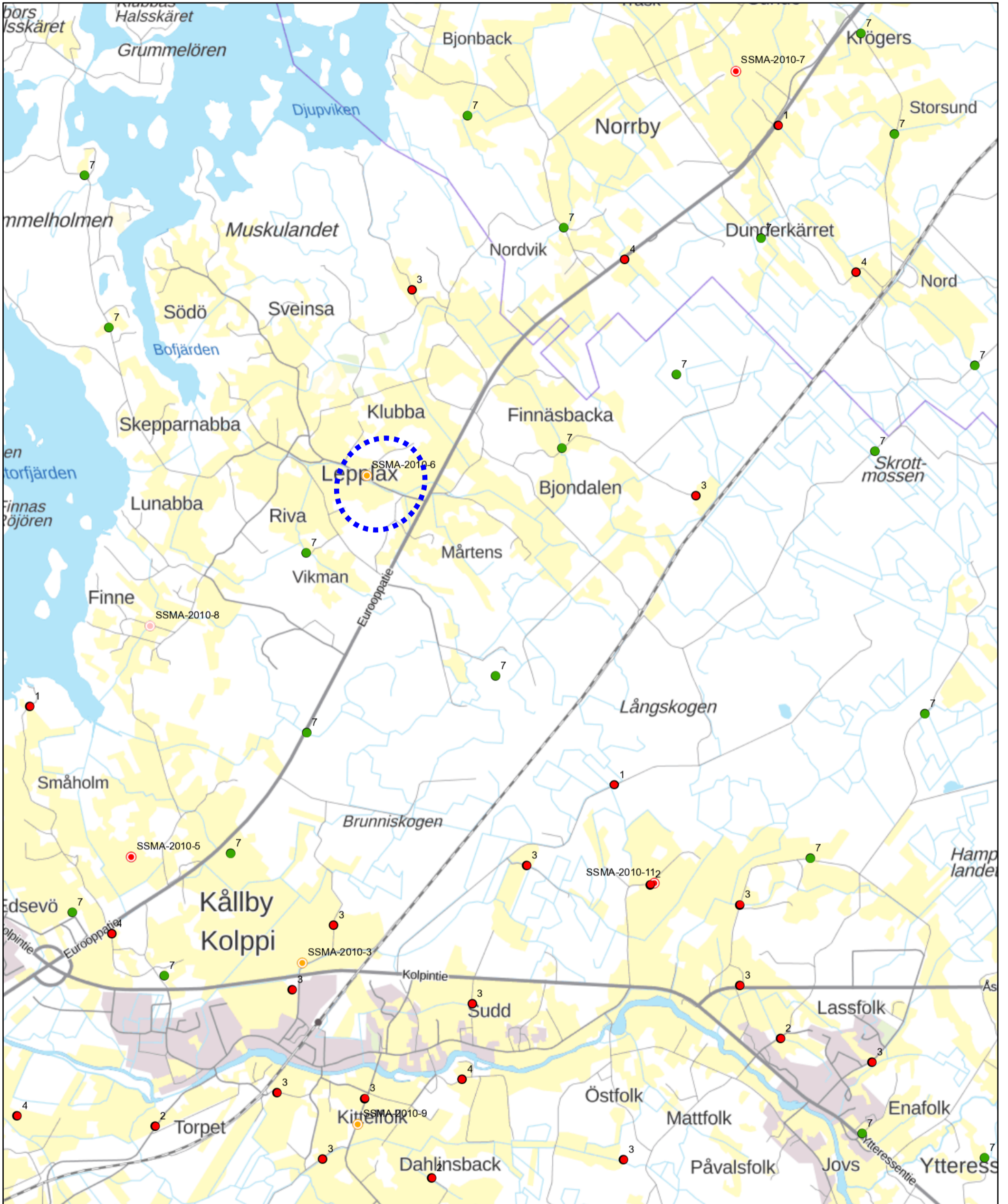
Tutkimuspisteet - sulfidikerroksen syvyys maanpinnasta (m) Kartoituspisteet - sulfidikerroksen syvyys maanpinnasta (m)

- | | |
|---|--|
| ● 1 (0-1,0) | ● 1 (0 - 1,0) |
| ● 2 (> 1,0 - 1,5) | ● 2 (>1,0 - 1,5) |
| ● 3 (>1,5 - 2,0) | ● 3 (>1,5 - 2,0) |
| ● 4 (>2,0 - 3,0) | ● 4 (>2,0 - 3,0) |
| ● 5 (Sulfidikerros kokonaan hapettunut) | ● 5 (Sulfidikerros kokonaan hapettunut) |
| ● 6 (Ei hapan sulfaattimaa) | ● 6 (Hapan sulfaattimaa, sulfidikerroksen alkamissyvyys ei tiedossa) |
| | ● 7 (Ei hapan sulfaattimaa) |

1:60,472



Pedersöre Hasumaat



September 19, 2022

Tutkimuspisteet - sulfidikerroksen syvyys maanpinnasta (m) Kartoituspisteet - sulfidikerroksen syvyys maanpinnasta (m)

- | | |
|---|--|
| ● 1 (0-1,0) | ● 1 (0 - 1,0) |
| ● 2 (> 1,0 - 1,5) | ● 2 (>1,0 - 1,5) |
| ● 3 (>1,5 - 2,0) | ● 3 (>1,5 - 2,0) |
| ● 4 (>2,0 - 3,0) | ● 4 (>2,0 - 3,0) |
| ● 5 (Sulfidikerros kokonaan hapettunut) | ● 5 (Sulfidikerros kokonaan hapettunut) |
| ● 6 (Ei hapan sulfaattimaa) | ● 6 (Hapan sulfaattimaa, sulfidikerroksen alkamissyvyys ei tiedossa) |
| | ● 7 (Ei hapan sulfaattimaa) |

1:30,236

