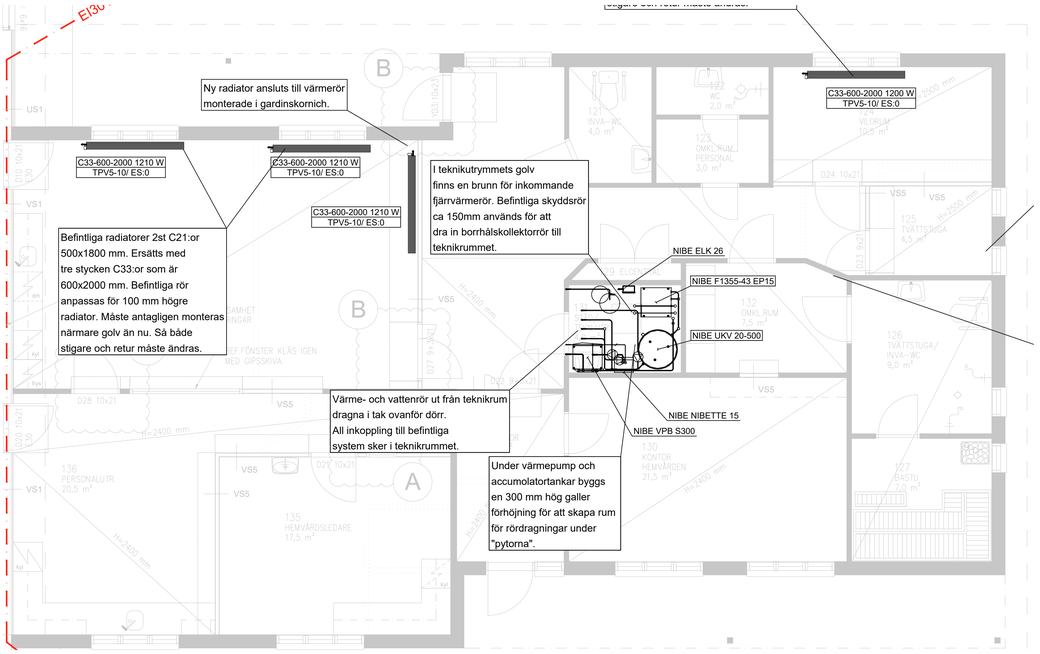

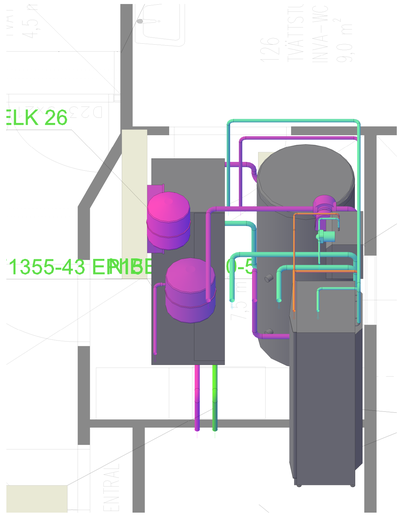

Nedervetil Service Center

Projektbeskrivning:

Befintlig fastighet, tillbyggd och sanerad 2015-16, som är ansluten till lokala fjärrvärmecentralen vilken stängs ner i augusti 2024.

Fjärrvärmeanläggningen ersätts med en värmepumpsanläggning som monteras i samma utrymme som idag upptas av värmeväxlarpaketet. För att kunna utföra arbetet måste förs värmeväxlarpaketet demonteras, fastigheten kommer att vara i bruk under saneringen vilket leder till att arbetet måste utföras under sommarmånaderna i är så att ingen värme förbrukas i fastigheten under ändrings-arbetet. En tillfällig varmvattenberedare måste monteras under tiden för att varmt bruksvatten ska vara tillgängligt för husets användare.

Inkommande fjärrvärmerör är dragna in under huset i skyddsrör som går till utsidan av huset, fjärrvärmerören grävs fram på utsidan och kapas och tas bort i samråd med Kronoby Energiandelslag som driver fjärrvärmepannan i Nedervetil, det finns två ytterligare fastigheter som är inkopplade på värmenätet, i innevarande stund är det inte klart hur värmen ska ordnas till dessa framöver.

I dessa befintliga skyddsrör (diameter ca 150mm) ska nya isolerade rör dras in från uppsamlings-brunnen som monteras utanför huset. Den här brunnen ska vara försedd med en linjeventil för varje borrhålsslinga för att kunna balansera flödet mellan dessa. Sammanlagda aktiva borrhålsdjupet ska vara minst 680 meter. Borrdjupet anpassas mellan de olika hålen så att varje slingas totala rörlängd blir ungefär lika långa.

Värmepumpen som är planerad är en Nibe F1355 43kW, inverterstyrd med två värmepumpsenheter, som enligt beräkningar ska kunna täcka värmebehovet till 100%. Anläggningen förses med en ackumulatortank för värmen på 500 liter samt en egen 300 liters tank för bruksvattnet. Varmvattencirkulationens värmeförluster tas om hand med hjälp av en liten elberedare för cirkulationslinjen.

Värmepump och tankar monteras på en ca 300 mm hög plattform för att skapa installationsutrymme för bla inkommande kollektorrör. Luckan i golvet till brunnen ska kunna öppnas efter att allt har mon-terats.

Befintliga cirkulationspumpar till värmeanläggningen, två stycken Grundfos Magna och en mindre för VVC, bör kunna återanvändas men på nya ställen. I huset finns en Fidelix Spider som sköter om automationen, den här borde gå att anpassas för fastighetens behov men det här kommer att upphandlas skilt och ingår inte i offerten. För backup av värmesystemet används en Nibe ELK 26 elpanna, rörarbeten för inkoppling av denna hör till offerten men elarbeten upphandlas skilt, vilket även gäller övrig el dragning.

tunnus/märke	muutos/ändring	suunnittelija/planerare	päiväys/datum

k.osa - stadsdel: 409	korttelö - kvarter: 32	tontti - tomt: 12
kohteen nimi - objektet: Inre ändring	piirustuslaji - ritningens typ: För entreprenadberäkning	jurkiseva nro - löpande nr: 2
kohde - objekt: Nedervetil Service Center Kronoby Kommun Misterhultsvägen 4 68410 NEDERVETIL	piirustuksen sisältö - ritningens innehåll: Våning 1 Värmesystems ändringar Värmepumps anläggning	mittakaava - skala: 1:50
PolyPoint Ab Oy Choraeusgatan 13 Choraeuksenkatu JAKOBSTAD 68600 PIETARSAARI t.fnpn.h. 06-781 7600 faxfaksi: 06-781 7622	työ no - arb. nr: 1835	suunnittelija - planerare: Leif Hagen
	suorm.ala - plan.område: LVI	piirtäjä - ritare: LHa
päiväys - datum: 21.03.2024	allekirjoitus - underskrift	piirustus no - ritning nr: 1835-LVI-10-001

Winebas 10 Autocad 2020 - Mag/FJB 2013

6.4.2017	PH	OVET JA MITAT MUUTETTU	
27.1.2017	PH	VIKUNA-TEKSTI MUUTETTU	
Päivätyn Datum	Muutkoja Ändring	Hyväksy Godk.	Muutos Ändring

Asiakas - Kund/kaupunki, kylä	kortteli - tjänstekvartal, tila: Byggbacken	tontti - tomt/rekno: 12	myndigheternas anteckningar/viranomaisten merkintä
tyypin lyhyt - rgk.tunnuksella: TILLBYGGNAD+INTERN ÄNDRING			piirustuksen nimi - ritningens benämning: ARBETSRITNING
Tyypin kuvaus - rgk.tunnuksen selv. ja selitys: KRONOBY KOMMUN NEDERVETIL SERVICECENTER Misterhultvägen, Nedervetil			skaala - skala: 1:50
BjH Byggblom Ab Oy	Herrholmsgatan 14 68600 Jakobstad tel. 06-7814 900 06-7814 959	Herrholminkatu 14 68600 Pietarsaari e-mail: info@bjh.fi web: www.bjh.fi	piirustus nro - ritningsnr: ARK 1944-103 B
piirtäjä - ritare: PONTUS HÄGGBLOM	pääsuunnittelija - huvudplanerare: byggn.ing. / rak.ins.	päivämäärä - datum: 18.11.2016	
suunnittelija - planerare: Pontus Häggblom		päivämäärä - datum: 6.4.2017	